



Ваша идеальная кофейня.
5 кВт электричества.
6,25 м² свободной площади.
Инвестиции от 890 000 р.
Окупаемость от 6 месяцев.

Первая в России
сеть кофеен формата

КОФЕ ПО ДОРОГЕ



Идея Coffee and the City – создание крупнейшей федеральной сети мини-кофеен, в которых можно купить отличный кофе в больших стаканах и взять домой, в дорогу или в офис простую и вкусную еду.



1 мин. 23 сек.

Скорость обслуживания



До 36 грамм зерен на порцию



350 мл. / 450 мл.



180 р.
средний чек



Меню разработано
лучшим бариста России



Притягательный дизайн,
неповторимый
фирменный стиль



Производство по обжарке наших кофейных зёрен расположено в Милане и ведёт свою историю с 1950 г.

Кофейное зерно произрастает на высоте 1000 м.



над уровнем моря и собирается исключительно вручную.



При обработке используется влажный метод.

Мы используем кофе молодой обжарки.



ОБОРУДОВАНИЕ



Thermoplan Black and White отличается удивительной производительностью работы и стабильностью качества. Потрясающая молочная пена.



МЕНЮ



На выбор франчайзи мы можем согласовать меню выпечки: круассаны, косички, печенье

УПАКОВКА



Вся упаковка Coffee and the City – результат кропотливого труда наших дизайнеров и команды R&D.



Мы используем только биоразлагаемую упаковку



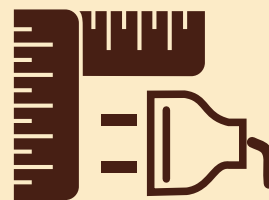
УНИКАЛЬНЫЙ МОДУЛЬ

Основываясь на нашем опыте операционного менеджмента небольших пространств, мы разработали модуль, в котором до мелочей продуманно абсолютно всё.



ГАРАНТИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

в кофемашине установлены счетчики количества сваренного кофе, которые ежедневно сверяются с кассой.



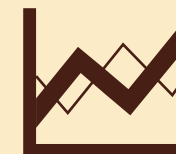
ДОСТАТОЧНО

5кВт электричества, 1 розетки и 6,25 кв. м. свободной площади.



QUALITY OF SERVICE

Еженедельно готовятся отчёты по работе каждого бариста.



ПРИБЫЛЬНОСТЬ ВАШЕГО БИЗНЕСА

выход на операционную прибыль в первый месяц, срок окупаемости от 6 месяцев.



Готовый модуль



Доставка
и установка модуля

СТАНДАРТ

1 190 000 р.

Роялти – 6%



Brand&Marketing:
базовый пакет
материалов



Подбор
2 бариста,
их обучение
и стажировка



Программное
обеспечение



Стартовый набор
продуктов и
расходных
материалов



Готовый
модуль со всеми
дополнительными
опциями



Brand&Marketing:
базовый пакет
материалов



Стартовый набор
продуктов и расходных
материалов



Подбор
управляющего



Доставка и
установка
модуля



Brand&Marketing:
Организация и
проведение промоакции



Регистрация
юридического
лица, регистрация в
налоговой инспекции,
в фондах



Программное
обеспечение



Полный пакет
разрешительной
документации



Подбор
2 бариста,
их обучение
и стажировка



Подготовка и
установка кассового
модуля, камер,
iVideon системы



Подключение
интернета и
телефона



IT поддержка
на открытии
кофейни



Выезд
Franchise Officer

СТАНДАРТ

0 р.



В&М: квартальное обновление меню и рекламных материалов



Контроль KPI бариста



Консультации 24/7

СТАНДАРТ

50 000 р.



IT сервис



HR



Стартовый пакет он-лайн обучения для нового сотрудника. Доступ к видео курсам.



Складской учёт

ВСЁ ВКЛЮЧЕНО

90 000 р.



IT сервис



Стартовый пакет он-лайн обучения для нового сотрудника. Доступ к видео курсам.



HR



В&М: консультации, Ведение группы организация проведения в социальных и отчетность по акциям сетях



Бухгалтерский учёт



Складской учёт



Служба закупок. Поиск новых поставщиков.

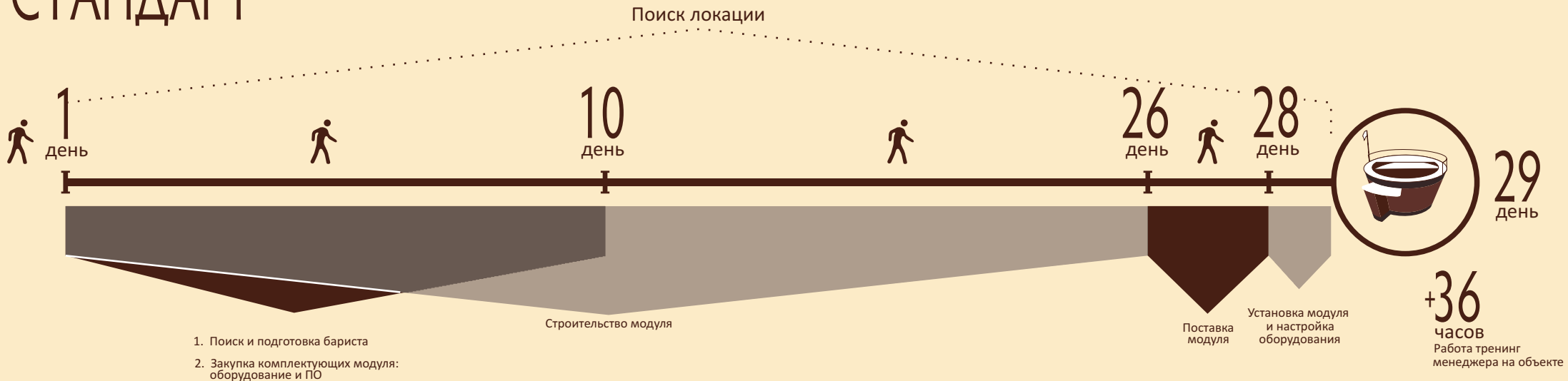


Поддержка франчайзи. Комплект отчётов.

ВСЁ ВКЛЮЧЕНО



СТАНДАРТ





Увеличение количества посетителей
в **3** раза
при выходе на рынок

+  
Карта общения
увеличение чека на **12%**

+  
Специальные предложения:
увеличение чека на **17%**



СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ и получите файл финансовой модели, в котором вы сможете рассчитать срок окупаемости кофейни с учетом специфики вашей локации.

БАЗОВАЯ ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ окупается от **6** месяцев для торгового центра

Месячный отчет о прибылях и убытках (тыс.руб.)	ТЦ
Проходимость (чел./день)	146
Ср.чек	0.180
Выручка	799
Себестоимость производства	393
Расходы на продукты	152
Расходники (посуда, т.д.)	48
Аренда	100
Аренда кофемашины	0
Персонал	69
Коммунальные расходы	7
Прочие расходы	16
Валовая прибыль	407
% от выручки	50.9%
Административные и коммерческие	51
Реклама текущая	3
Royalty	48
ЕВИТ	355
% от выручки	44.5%
ЕВИТДА	355
% от выручки	44.5%
Проценты по кредиту	0
Налог на прибыль	53
Чистая прибыль	302
% от выручки	37.8%

Квартальный отчет о прибылях и убытках (тыс.руб.)	1Q	2Q	3Q	4Q	5Q	6Q
Кол-во посетителей	9 324	13 320	13 320	13 320	13 320	13 320
Ср.чек	0.180	0.180	0.180	0.180	0.189	0.189
Выручка	1 677	2 395	2 395	2 395	2 515	2 515
Себестоимость производства	983	1 177	1 177	1 177	1 271	1 271
Расходы на продукты	320	457	457	457	479	479
Расходники (посуда, т.д.)	101	144	144	144	151	151
Аренда	300	300	300	300	345	345
Аренда кофемашины	0	0	0	0	0	0
Персонал	208	208	208	208	222	222
Коммунальные расходы	21	21	21	21	22	22
Прочие расходы	34	48	48	48	50	50
Валовая прибыль	694	1 218	1 218	1 218	1 244	1 244
% от выручки	41,4%	50,8%	50,8%	50,8%	49,5%	49,5%
Административные и коммерческие	110	153	153	153	160	160
Персонал	0	0	0	0	0	0
Реклама текущая	10	10	10	10	10	10
Royalty	101	144	144	144	151	151
ЕВИТ	584	1 065	1 065	1 065	1 084	1 084
% от выручки	34,8%	44,4%	44,4%	44,4%	43,1%	43,1%
ЕВИТДА	584	1 065	1 065	1 065	1 084	1 084
% от выручки	34,8%	44,4%	44,4%	44,4%	43,1%	43,1%
Проценты по кредиту	0	0	0	0	0	0
Налог на прибыль	88	160	160	160	163	163
Чистая прибыль	496	905	905	905	921	921
% от выручки	29,6%	37,8%	37,8%	37,8%	36,6%	36,6%
Первоначальный взнос в открытие и развитие точек	1 190					
Период окупаемости вложений (кол-во месяцев)	5,4					



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Coffee and the City
2-ой Рощинский проезд, 8/2
8 800 775 85 49
8 495 775 85 49
www.coffee-city.ru
hi@coffee-city.ru